

即時發佈

2020年3月8日

Shenzhen Investment Holdings Bay Area Development Company Limited

深圳投控灣區發展有限公司

(股份代號：737 (港幣櫃檯) 及 80737 (人民幣櫃檯))

深圳投控灣區發展有限公司宣布 2019 財政年度全年業績

摘要

- 受惠於廣珠西綫高速公路路費收入淨額及車流量保持平穩增長，公司分佔其淨溢利按年上升 17%至人民幣 1.89 億元
- 廣深高速公路受到交通分流及工程施工的影響，路費收入淨額及淨溢利均按年減少
- 公司淨溢利按年增長 2%至人民幣 6.12 億元，主要受惠於匯兌虧損減少
- 全年股息每股人民幣 19.9 分(建議末期股息每股人民幣 10.1 分及已派發的中期股息每股人民幣 9.8 分)，全年常規派息率為 100%
- 年內，公司之名稱已更改為「Shenzhen Investment Holdings Bay Area Development Company Limited 深圳投控灣區發展有限公司」
- 於 2019 年 11 月與廣東省交通集團有限公司之附屬公司共同成立新塘合營企業(灣區發展佔 37.5%股權)，以參與競買新塘立交居住項目用地的土地使用權。於 2019 年 12 月新塘合營企業成功以人民幣 41.24 億元投得新塘立交居住項目用地的土地使用權

(2020年3月8日—香港) 深圳投控灣區發展有限公司(「灣區發展」;「公司」; 港幣櫃檯股份代號：737 及人民幣櫃檯股份代號：80737) 今天宣布截至 2019 年 12 月 31 日止年度的全年業績。

於回顧年度內，灣區發展分佔兩個高速公路項目之路費收入淨額同比 2018 年減少 1% 至人民幣 21.44 億元。收費高速公路項目的淨溢利同比 2018 年輕微減少 2% 至人民幣 6.76 億元。由於公司分佔廣深合營企業所持有的美元及港元貸款所產生的匯兌虧損大幅減少，因此，公司股東應佔溢利同比增加 2% 至人民幣 6.12 億元，每股基本溢利為人民幣 19.86 分。

董事會建議派發截至 2019 年 12 月 31 日止年度之末期股息每股人民幣 10.1 分(按人民幣 1 元兌港幣 1.12089 元的匯率計算，相當於每股港幣 11.320989 仙)。連同已派發之中期股息每股人民幣 9.8 分，本年度股息總額為每股人民幣 19.9 分，全年常規派息率為 100%。有待股東於 2020 年 5 月 22 日舉行的股東週年大會批准，末期股息將於 2020 年 7 月 7 日派發予於 2020 年 5 月 28 日營業時間結束時已登記的股東。待疫情結束及經濟回穩後，考慮到廣深合營企業的穩定派息，為派付公司股息提供穩固基礎，董事會相信公司可以繼續維持全年 100% 的常規派息率目標。

灣區發展主席兼非執行董事劉征宇先生說：「展望未來，新型冠狀病毒肺炎疫情將難免對中國以至全球經濟造成短暫影響。然而，我們相信廣東省特別是大灣區的經濟基礎仍然非常穩固，廣深高速公路及廣珠西綫高速公路作為大灣區重要交通樞紐仍可受惠於大灣區的經濟發展。」

於回顧年度內，廣深高速公路主要受到交通分流、工程施工及 ETC 路費折扣優惠由 2% 擴大至 5% 的影響，日均路費收入及日均折合全程車流量分別按年下跌 3% 及 2% 至人民幣 884 萬元及 10 萬架次。廣珠西綫高速公路則繼續保持平穩增長，儘管因為佛山一環公路限制貨車通行的措施從 2019 年起撤銷，原繞道廣珠西綫高速公路的車輛回流佛山一環公路，年內日均路費收入及日均折合全程車流量依然錄得增長，分別按年增長 5% 及 9% 至人民幣 415 萬元及 5.9 萬架次，抵銷了 ETC 路費折扣優惠擴大的影響。

於回顧年度內，公司之附屬公司與廣東省交通集團有限公司之附屬公司共同成立新塘合營企業(公司佔 37.5% 股權)，以參與競買新塘立交居住項目用地的土地使用權。新塘合營企業於 2019 年 12 月成功以人民幣 41.24 億元投得新塘立交居住項目用地的土地使用權，將會在該地塊上從事居住項目的後續開發。公司認為，新塘合營企業競投得項目土地的土地使用權及進行後續居住項目之開發，讓公司能夠實現土地價值最大化，而且透過參與投資新塘合營企業，將能夠分享項目土地開發的成果，為股東帶來更好回報。

如欲獲取更多資料，請瀏覽灣區發展網站內刊登的公告 (<http://www.sihbay.com/home.htm>)。

財務摘要

(人民幣百萬元)	截至 12 月 31 日止年度		變動%
	2018	2019	
淨路費收入	2,160	2,144	-1%
收費高速公路的除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利	1,921	1,875	-2%
未計及淨匯兌虧損的溢利	672	643	-4%
公司股東應佔溢利	601	612	+2%

營運摘要

	截至 12 月 31 日止年度		變動%
	2018	2019	
日均路費收入 (人民幣千元)			
廣深高速公路	9,154	8,835	-3%
廣珠西綫高速公路	3,952	4,150	+5%
日均折合全程車流量 ^{註1} (千架次)			
廣深高速公路	102	100	-2%
廣珠西綫高速公路	54	59	+9%

註 1: 日均折合全程車流量的計算方法是在高速公路行駛的全部車輛的總行駛里程除以高速公路全綫長度及回顧年度內的總天數。

-完-

關於深圳投控灣區發展有限公司

深圳投控灣區發展有限公司(前稱：合和公路基建有限公司)於二零零三年八月在香港聯合交易所有限公司上市，聚焦發展粵港澳大灣區內的基礎設施建設及相關聯的業務。

本新聞稿由皓天財經集團有限公司代表深圳投控灣區發展有限公司發佈。

傳媒垂詢：

皓天財經集團有限公司

葉靄恩 / 李雪鉸

電話：(852) 3641 1317 / (852) 3970 2106

傳真：(852) 2598 1588

電郵：ceciliaipoy@wsfg.hk / khloelixy@wsfg.hk