

即時發佈

2021年2月25日

Shenzhen Investment Holdings Bay Area Development Company Limited 深圳投控灣區發展有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：737 (港幣櫃檯) 及 80737 (人民幣櫃檯))

深圳投控灣區發展有限公司宣布 2020 財政年度全年業績

摘要

- 公司淨溢利按年增長 13%至人民幣 6.89 億元，主要由於出售新塘合營企業 22.5%股權錄得出售收益及受惠人民幣升值所產生的匯兌收益，抵銷了因應新冠肺炎疫情狀況實施免收車輛通行費政策令路費收入減少的影響。
- 公司及交通集團(透過廣東公路建設)已於 2020 年 9 月完成出售新塘合營企業合共 60% 股權(即公司所持有的 22.5%股權及廣東公路建設所持有的 37.5%股權)及相應股東借款。完成出售事項後，公司仍持有新塘合營企業 15%股權，並錄得扣除稅項前出售收益約人民幣 5.45 億元，扣除稅項後出售利潤約人民幣 4.09 億元。
- 建議末期股息每股人民幣 9.1 分，全年常規派息率為 100% (不計特別中期股息每股人民幣 10 分)。

(2021年2月25日—香港) 深圳投控灣區發展有限公司(「灣區發展」;「公司」; 港幣櫃檯股份代號：737 及人民幣櫃檯股份代號：80737) 今天宣布截至 2020 年 12 月 31 日止年度的全年業績。

於回顧年度內，公司股東應佔溢利為人民幣 6.89 億元，按年同比增長 13%，每股基本溢利為人民幣 22.35 分。增長主要由於出售新塘合營企業 22.5%股權錄得扣除稅項後出售利潤約人民幣 4.09 億元，以及公司分佔廣深合營企業所持有的美元及港元貸款所產生的匯兌收益淨額約人民幣 7,300 萬元，抵銷了因應新冠肺炎疫情狀況於 2020 年 2 月 17 日至 5 月 5 日實施免收車輛通行費政策令路費收入減少的影響。

董事會建議派發截至 2020 年 12 月 31 日止年度之末期股息每股人民幣 9.1 分(按人民幣 1 元兌港幣 1.20185 元的匯率計算,相當於每股港幣 10.936835 仙)。連同將派發之特別中期股息每股人民幣 10 分,本年度股息總額為每股人民幣 19.1 分。常規派息率相當於常規股息總額佔本公司擁有人應佔溢利(不計出售部份新塘合營企業之除稅項後淨利潤)之 100%,與去年度相同。有待股東於 2021 年 4 月 30 日舉行的股東週年大會批准,建議之末期股息將於 2021 年 7 月 27 日派發予於 2021 年 5 月 6 日營業時間結束時已登記的股東。隨著國內疫情緩和及受控,經濟回穩,廣深合營企業每年的穩定派息及西綫合營企業從 2020 年開始向公司派付股息,董事會相信公司可以維持按經常性收入的全年常規派息率 100%的派息目標。

灣區發展主席兼非執行董事劉征宇先生說:「大灣區的區域優勢明顯,發展潛力龐大,即使在疫情影響下仍然無減其經濟活力和綜合實力持續增長的勢頭,公司的業務位處大灣區東西岸的黃金地帶,預期可與大灣區經濟同步成長。」

於回顧年度內,受到實施全國收費公路免收車輛通行費政策、春節假期免收 7 座或以下小型客車路費政策延長,以及 ETC 路費折扣優惠由 2%擴大至 5%的影響,廣深高速公路及廣珠西綫高速公路的路費收入及車流量同比大幅下降。年內,廣深高速公路的日均路費收入及日均折合全程車流量均按年下跌 26%至人民幣 651 萬元及 7.4 萬架次;廣珠西綫高速公路的日均路費收入及日均折合全程車流量分別按年下跌 28%及 27%至人民幣 299 萬元及 4.3 萬架次。

自全國收費公路由 2020 年 5 月 6 日恢復收費後,受惠沿線城市經濟恢復帶動,廣深高速公路 2020 年下半年的表現明顯反彈,日均路費收入及日均折合全程車流量分別按年上升 2%及 1%至人民幣 914 萬元及 10.3 萬架次。廣珠西綫高速公路表現亦見回穩,但受佛山一環公路改為收費高速公路以及石洲收費站場自 2020 年 8 月封閉改造所造成的分流影響,2020 年下半年日均路費收入及日均折合全程車流量分別按年輕微下跌 3%及 5%至人民幣 421 萬元及 6.0 萬架次。隨著全球各國民眾開始接種新冠肺炎疫苗,預期疫情將進一步受控,令國際經貿活動重拾正軌,國內經濟可望保持穩定增長,帶動物流運輸及交通需求持續增加,為廣深高速公路及廣珠西綫高速公路的業務提供堅實基礎。

廣州新塘居住項目在回顧年度內取得重大進展,新塘合營企業引入了華潤置地共同參與項目的建設。公司現有新塘合營企業 15%股權,項目已開始施工,其中住宅與配套設施建設工程計劃分三期進行,預計在 2021 年開始預售首期部分住宅單位,全年銷售目標涉及建築面積約 7 萬平方米,最快可於 2023 年交付買家並確認收益。

廣深高速公路擴容改造工程可行性研究報告初稿已在 2020 年底完成,並在 2021 年 1 月由相關政府部門進行預評審。下一階段將按預評審的意見對工程可行性研究報告作進一步修訂,修訂後才進入工程項目的核准申請程序,待獲得相關政府部門的正式批覆後,方能確定擴容改造工程的最終建設規模及估算費用等。另一方面,工程勘察設計招標工作也在同步進行中,爭取在 2022 年正式實施擴容改造工程。

如欲獲取更多公司資料，請瀏覽灣區發展網站 (www.sihbay.com)。

財務摘要

(人民幣百萬元)	截至 12 月 31 日止年度		變動%
	2019	2020	
淨路費收入	2,144	1,573	-27%
收費高速公路項目業績	676	256	-62%
出售新塘合營企業 22.5%權益之收益	-	545	不適用
未計淨匯兌(虧損)/收益的溢利	643	621	-3%
匯兌(虧損)/收益淨額	(22)	73	不適用
公司股東應佔溢利	612	689	+13%

營運摘要

	2019 年	2020 年	變動%
日均路費收入 (人民幣千元)			
廣深高速公路	8,835	6,509	-26%
廣珠西綫高速公路	4,150	2,994	-28%
日均折合全程車流量 ^{#1} (千架次)			
廣深高速公路	100	74	-26%
廣珠西綫高速公路	59	43	-27%

	2019 年下半年	2020 年下半年	變動%
日均路費收入 (人民幣千元)			
廣深高速公路	8,935	9,142	+2%
廣珠西綫高速公路	4,345	4,212	-3%
日均折合全程車流量 ^{#1} (千架次)			
廣深高速公路	102	103	+1%
廣珠西綫高速公路	63	60	-5%

註 1: 日均折合全程車流量的計算方法是在高速公路行駛的全部車輛的總行駛里程除以高速公路全綫長度及回顧年度/回顧期內的總天數。

-完-

關於深圳投控灣區發展有限公司

深圳投控灣區發展有限公司(前稱：合和公路基建有限公司)於二零零三年八月在香港聯合交易所有限公司上市，聚焦發展粵港澳大灣區內的基礎設施建設和相關聯的業務以及廣深高速公路沿線土地開發利用。

本新聞稿由皓天財經集團有限公司代表深圳投控灣區發展有限公司發佈。

傳媒垂詢：

皓天財經集團有限公司

葉靄恩 / 李雪鈺

電話：(852) 3641 1317 / (852) 3970 2106

傳真：(852) 2598 1588

電郵：ceciliaipoy@wsfg.hk / khloelixy@wsfg.hk