

即時發佈

2022年8月18日

Shenzhen Investment Holdings Bay Area Development Company Limited

深圳投控灣區發展有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：737 (港幣櫃檯) 及 80737 (人民幣櫃檯))

認購深圳市廣深沿江高速公路投資有限公司 經擴大之 51% 股權

(2022年8月18日—香港) 深圳投控灣區發展有限公司(「灣區發展」;「公司」; 港幣櫃檯股份代號：737 及人民幣櫃檯股份代號：80737) 欣然宣布與深圳高速公路集團股份有限公司(「深高速」; 港交所股份代號：548 及上交所股份代號：600548) 及深圳市廣深沿江高速公路投資有限公司(「沿江公司」) 訂立增資協議，公司有條件同意向沿江公司注資人民幣 29.98 億元以獲得沿江公司經擴大之 51% 股權。沿江公司餘下 49% 的股權仍由深高速持有。注資完成後，沿江公司將成為公司之間接非全資附屬公司，其財務業績將併入公司財務報表。

沿江公司的主要業務為沿江高速公路(深圳段)的投資，建設及營運。沿江高速公路(深圳段)為廣深沿江高速公路在深圳的路段，起於東莞與深圳交界的東寶河，止於深圳市南山區，南接深港西部通道，全長約 37 公里，雙向 8 車道，分二期建設。其中一期位於廣深沿江高速公路主線，收費里程約 30.9 公里，已於 2013 年 12 月 28 日建成通車，收費期為 25 年；二期工程主要包括國際會展中心互通立交和深中通道深圳側接線兩部分工程。國際會展中心互通立交已於 2019 年完工通車；深中通道深圳側接線全長約 5.7 公里，計劃將於 2024 年底前與深中通道同步建成通車。於截至 2021 年 12 月 31 日止年度，沿江一期的日均車流量約為 16.8 萬輛，日均路費收入約為人民幣 162 萬元；全年沿江公司實現經審核淨溢利(除稅後)人民幣 2.01 億元。

廣深沿江高速公路是粵港澳大灣區內連接廣州、深圳及香港的重要通道，地理位置優越，周邊地區經濟潛力巨大。公司注資沿江公司以獲得沿江公司經擴大之 51% 股權，將有助公司進一步鞏固收費高速公路業務，持有業務模式精簡清晰並可提供穩健財務回報的優質已開發資產，藉此提升收益及盈利，為股東創造穩定、良好回報。

如欲獲取更多公司資料，請瀏覽灣區發展網站 (www.sihbay.com)。

-完-

關於深圳投控灣區發展有限公司

深圳投控灣區發展有限公司(前稱：合和公路基建有限公司)於二零零三年八月在香港聯合交易所有限公司上市，聚焦發展粵港澳大灣區內的基礎設施建設和相關聯的業務以及廣深高速公路沿線土地開發利用。

本新聞稿由皓天財經集團有限公司代表深圳投控灣區發展有限公司發佈。

傳媒垂詢：

皓天財經集團有限公司

李聿嘉

電話：(852) 3977 1855

傳真：(852) 2598 1588

電郵：KarinaLiLK@wsfg.hk