

实时发布

2019年12月27日

**Shenzhen Investment Holdings Bay Area  
Development Company Limited**  
**深圳投控灣區發展有限公司**

(股份代号: 737 (港币柜台) 及 80737 (人民币柜台))

**湾区发展合营企业成功投得广深高速新塘立交住宅项目用地**

(2019年12月27日—香港) 深圳投控湾区发展有限公司(「湾区发展」; 「本公司」; 港币柜台股份代号: 737 及人民币柜台股份代号: 80737) 欣然宣布由本公司之间接附属公司深湾基建(深圳)有限公司与广东省交通集团有限公司之附属公司(包括广东省公路建设有限公司, 其为广深合营企业的合作伙伴) 共同成立之合营企业(「项目公司」) 成功以人民币 41.24 亿元的土地出让金中标位于广深高速公路新塘立交地块(「项目土地」) 的土地使用权。

本公司认为, 项目公司竞得项目土地的土地使用权及参与后续住宅项目之开发, 让本公司能够实现土地的价值最大化, 以及透过参与投资项目公司, 分享项目土地开发的成果, 并为股东带来更好回报。

如欲获取更多资料, 请浏览湾区发展网站内刊登的公告 (<http://www.sihbay.com/home.htm>)。

-完-

**关于深圳投控湾区发展有限公司**

深圳投控湾区发展有限公司(前称: 合和公路基建有限公司)于二零零三年八月在香港联合交易所有限公司上市, 聚焦发展粤港澳大湾区内的基础设施建设及相关联的业务。

本新闻稿由皓天财经集团有限公司代表深圳投控湾区发展有限公司发布。

传媒垂询:

皓天财经集团有限公司

叶靄恩 / 李雪颖

电话: (852) 3641 1317 / (852) 3970 2106

传真: (852) 2598 1588

电邮: [ceciliaipoy@wsfg.hk](mailto:ceciliaipoy@wsfg.hk) / [khloelixy@wsfg.hk](mailto:khloelixy@wsfg.hk)