

即时发布

2023年10月24日

**Shenzhen Investment Holdings Bay Area  
Development Company Limited**  
**深圳投控灣區發展有限公司**

(于开曼群岛注册成立之有限公司)

(股份代号：737 (港币柜台) 及 80737 (人民币柜台))

**深圳投控湾区发展有限公司宣布 2023 年第三季度财务资料**

(2023年10月24日—香港) 深圳投控湾区发展有限公司(「湾区发展」;「公司」; 港币柜台股份代号：737 及人民币柜台股份代号：80737) 今天宣布截至 2023年9月30日止九个月之营运情况及未经审核简明综合财务资料。

2023年首三季，广州—深圳高速公路(「广深高速公路」)、广州—珠海西线高速公路(「广珠西线高速公路」)及广深沿江高速公路深圳段(「沿江高速公路(深圳段)」)的日均路费收入按年大幅上升 24%、19%及 27%，主要由于国内社会交通运输量呈现恢复性增长，各高速公路沿线城市经济亦已回复平稳增长，以及去年受新冠疫情的影响基数较低等因素所致。

2023年首三季，公园上城合同销售金额约人民币 8.25 亿元，并且在 2023年第三季度向买家交付一期住宅，因此湾区发展在 2023年首三季分佔公园上城项目的业绩较去年同期增长。

2023年首三季公司净溢利按年上升 22%至人民币 3.37 亿元。

如欲获取更多公司资料，请浏览湾区发展网站 ([www.sihbay.com](http://www.sihbay.com))。

## 财务摘要

(人民币百万元)	截至9月30日止九个月		变动%
	2023年	2022年(重列)	
收入	617	616	0%
应估合营企业业绩	421	287	47%
公司权益股东应占溢利	337	275	22%

## 营运摘要

	2023年 1-9月	2022年 1-9月	变动%
<b>日均路费收入<sup>注1</sup> (人民币千元)</b>			
广深高速公路	7,901	6,395	24%
广珠西线高速公路	3,590	3,012	19%
沿江高速公路(深圳段)	1,696	1,336	27%
<b>日均混合车流量<sup>注2</sup> (千架次)</b>			
广深高速公路	636	543	17%
广珠西线高速公路	271	231	17%
沿江高速公路(深圳段)	188	142	32%

注 1: 不包括税项。

注 2: 日均混合车流量不包括在实施节假日免费通行方案期间通行的免费车流量。

-完-

### 关于深圳投控湾区发展有限公司

深圳投控湾区发展有限公司(「公司」,前称合和公路基建有限公司)于2003年8月6日起在香港联合交易所有限公司上市,主要经营高速公路业务,发展策略聚焦于粤港澳大湾区内的基础设施建设和相关联业务以及广深高速公路沿线土地开发利用。深圳高速公路集团股份有限公司(于香港联合交易所有限公司上市之公司(股份代号:548)及上海证券交易所上市之公司(股份代码:600548))于2022年1月11日成为公司的控股股东。

本新闻稿由皓天财经集团有限公司代表深圳投控湾区发展有限公司发布。

传媒垂询:

皓天财经集团有限公司

Nicole Chen 陈君谊

电话: +852 3977 1855

电邮: sihbay@wsfg.hk